Vermittler- und Pflichtangaben

Helge Dörr · Darlehensvermittlung nach § 34i GewO

Dein Ansprechpartner

Helge Dörr · Wohnfinanz Saar
Trierer Str. 16-20 · 66111 Saarbrücken · Deutschland
Büro: 0681 32257 · Mobil: 0151 17684849
E-Mail: helge.doerr@wuestenrot.de
Website: www.wohnfinanz-saar.de
Bezirksleiter · Wüstenrot Bausparkasse AG

Tätigkeit und Register

Ich bin selbstständiger Handelsvertreter für die Wüstenrot Bausparkasse AG und vermittle Immobiliar-Verbraucherdarlehen im Rahmen meiner Tätigkeit nach § 34i GewO. Ich trete dabei nicht als unabhängiger Honorar-Immobiliardarlehensberater auf.

Registrierungsnummer: **D-W-170-9QQY-38**
Registerstelle: Industrie- und Handelskammer des Saarlandes (IHK Saarland), Franz-Josef-Röder-Straße 9, 66119 Saarbrücken.
Registerauskunft: www.vermittlerregister.info.

Darlehensgeber und Beratungsumfang

Im Rahmen meiner Wüstenrot-Tätigkeit betreffen die vorliegenden Vermittlerinformationen die Wüstenrot Bausparkasse AG und die Württembergische Lebensversicherung AG, jeweils W&W-Platz; 1, 70806 Kornwestheim. Welcher Darlehensgeber für dein Vorhaben in Betracht kommt, wird dir im konkreten Angebot genannt. Vor Beginn einer Vermittlung erhältst du die für den jeweiligen Vorgang geltenden Informationen zu Bindungen und zum Beratungsumfang.

Bei Bauspardarlehen unterstütze ich mit Informationen, Erläuterungen und im Antragsprozess. Empfehlungen zum Vertragsabschluss sind nach der vorliegenden Vermittlerinformation hierbei ausgeschlossen.

Vergütung

Für eine Darlehensvermittlung erhält der Berater eine Vergütung vom Darlehensgeber. Die Berechnung orientiert sich am Darlehensbetrag und den Bedingungen der konkreten Vermittlung. Steht der tatsächliche Betrag noch nicht fest, wird er später im Europäischen Standardisierten Merkblatt (ESIS) angegeben. Abhängig vom Vertriebserfolg können zusätzliche Bonifikationen und unterstützende Sachleistungen hinzukommen, beispielsweise Schulungen, Formulare und Vertragsunterlagen. Eine gesonderte Vergütung durch dich setzt eine entsprechende vorherige Vereinbarung und Information voraus.

Beschwerden und rechtliche Angaben

Beschwerdewege und Schlichtung

Beschwerden über meine Tätigkeit kannst du unmittelbar an die oben genannten Kontaktdaten richten. Für Vorgänge der Wüstenrot Bausparkasse AG: Beschwerdemanagement, W&W-Platz; 1, 70806 Kornwestheim, beschwerde@wuestenrot.de.
Für Streitigkeiten mit der Bausparkasse: Verband der Privaten Bausparkassen e. V., Schlichtungsstelle Bausparen, Postfach 30 30 79, 10730 Berlin, info@schlichtungsstelle-bausparen.de, www.schlichtungsstelle-bausparen.de. Die Zuständigkeit dieser Stelle bezieht sich auf Streitigkeiten mit teilnehmenden Bausparkassen; sie begründet keine pauschale Zuständigkeit für jeden eigenständigen Streit mit dem Vermittler.

Erlaubnisbehörde und örtliche Zuständigkeit

Erlaubnis erteilende Behörde: Regionalverband Saarbrücken, Kreispolizeibehörde, Schlossplatz 8-10, 66119 Saarbrücken. Behördeninformation.
Örtliche Zuständigkeit: Für einen gewerberechtlichen Betriebssitz im Stadtgebiet Saarbrücken ist das Ordnungsamt der Landeshauptstadt Saarbrücken zuständig: Großherzog-Friedrich-Straße 111, 66121 Saarbrücken, ordnungsamt@saarbruecken.de. Zuständigkeitsinformation der Stadt. Die IHK ist hiervon getrennt als Registerstelle aufgeführt.

Berufsrechtliche Regelungen

§ 34i Gewerbeordnung (GewO), Immobiliardarlehensvermittlungsverordnung (ImmVermV) und Art. 247 § 13b EGBGB.

Information vor einer konkreten Vermittlung

Diese allgemeine Information ersetzt weder ein konkretes Darlehensangebot noch die auf den jeweiligen Vorgang bezogenen vorvertraglichen Angaben. Insbesondere stehen Konditionen, Darlehensgeber, tatsächliche Vergütung und die jeweils angebotenen Leistungen erst im konkreten Vorgang fest. Die Website erteilt keine Finanzierungszusage.